



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 29/5 DEL 22.7.2014

Oggetto: Legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, articolo 1, comma 3. Autorizzazione all'alienazione di due tratti di terreno sdemanializzati siti nel Comune di Valledoria località Nigola Pinna.

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ricorda che la Giunta regionale, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, deve presentare alla competente Commissione consiliare, prima della presentazione del bilancio regionale di previsione, l'elenco dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali intende avviare la procedura di alienazione.

Per quanto attiene i terreni di nuova formazione, derivanti dalla sdemanializzazione di reliquati idraulici assunti nella consistenza patrimoniale dopo l'approvazione del precitato elenco annuale, l'articolo 1, comma 3, della medesima legge regionale prevede, invece, che possano essere alienati previa la sola autorizzazione della Giunta regionale.

L'Assessore riferisce che, con la Determinazione n. 175 dell'11 febbraio 2014 del Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Sassari dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, pubblicata in versione integrale nel sito internet istituzionale della Regione e, per estratto, nel B.U.R.A.S. n. 9 del 20 febbraio 2014, sono stati sdemanializzati ed assunti nella consistenza del patrimonio della Regione due tratti di terreno siti nel Comune di Valledoria, località Nigola Pinna, distinti in catasto terreni al foglio 15, mappale 464, della superficie di mq. 1432 e al foglio 15, mappale 466, della superficie di mq. 2420. Si tratta, in particolare, di un'area rilasciata a seguito della sistemazione idraulica del corso del Rio Brazzu, interclusa tra i terreni di proprietà di un unico soggetto privato, la cui destinazione, in base agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Valledoria, è zona "E" agricola generica.

Tutto ciò premesso, l'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, considerato che i predetti terreni non sono suscettibili di alcun utilizzo per il perseguimento di finalità istituzionali, propone di autorizzarne l'alienazione ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge regionale 5 dicembre 1995 n. 35.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 29/5
DEL 22.7.2014

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame

DELIBERA

di autorizzare, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, l'alienazione di due tratti di terreno siti nel comune di Valledoria, località Nigola Pinna, distinti in catasto terreni al foglio 15 mappale 464 della superficie di mq. 1432 e al foglio 15 mappale 466 della superficie di mq. 2420.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru